

LIVRO Nº: 0308-P

FOLHA Nº: 015

ORDEM Nº: 040594

TRASLADO Nº 1

TABELIÃO - AUGUSTO SOUZA DE ARAS

PROCURAÇÃO PÚBLICA, NA FORMA ABAIXO:

SAIBAM quantos este público instrumento de mandato virem que, aos oito dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e dois (08/04/2022), neste Município do Salvador, Capital do Estado da Bahia, República Federativa do Brasil, neste 11º Tabelionato de Notas, perante mim, **TAYSSA BALBINO ARAS**, Tabeliã Substituta, compareceu como Outorgante **CROW PRODUÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o número **24.818.417/0001-24**, situada na Praça Antonio Souza Andrade, nº 60, Centro, CEP. 44.580-00, São Miguel das Matas, Bahia, neste ato representada, nos termos da cláusula sétima da alteração contratual arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29204905138, NIRE 29204905138, por **IRACEMA DE SOUSA SANDES**, brasileira, maior, nascida em 24/09/1960, capaz, casada, filha de Irenio Antonio de Sousa e Amalia Fernandes de Sousa, empresária, portadora da Carteira Nacional de Habilitação n. 01535341688, expedida pelo DETRAN/BA, inscrita no CPF/MF sob o n. **341.512.495-91**, declarando não dispor de endereço eletrônico, residente e domiciliada na Rua Padre Antônio Vieira, nº 28, Cond. Village dos Pinheiros, São Cristovão, CEP 44.440-806, Santo Antônio de Jesus, Bahia, ora de passagem por esta capital. A presente identificada, por meio das provas de identidade apresentadas, cuja capacidade jurídica dou fé. E, pela Outorgante, me foi dito por meio de ser representante que, por este instrumento, nomeia e constitui seus bastantes procuradores **MANOEL LEMOS SANDES NETO**, brasileiro, maior, nascido em 04/10/1981, solteiro, filho de Reinaldo Andrade Sandes e Iracema de Souza Sandes, empresário, portador de Carteira Nacional de Habilitação n. 01261638908, expedida pela DETRAN/BA, inscrito no CPF/MF sob o n. **983.929.645-00**, residente e domiciliado na Rua Sargento Astrolábio, nº 209, Pituba, CEP 41.810-340, Salvador, Bahia, e/ou, **ANDERSON CAPINAM CARDIAL CORREIA**, brasileiro, maior, nascido em 11/10/1981, solteiro, filho de Adalberto Souza Correia e Maria das Candeias Capinam Cardial Correia, empresário, portador de Cédula de Identidade n. 778015394, expedida pela SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob o n. **778.826.955-72**, residente e domiciliado na Rua João José Rescala, nº 198, ap 2003, Imbuí, CEP 41.720-000, Salvador, Bahia, a quem confere

amplos, gerais e ilimitados poderes para, em conjunto ou isoladamente, representá-la a fim de regularizar toda e qualquer situação jurídica e/ou administrativa, assim como, assinar propostas e contratos particulares e/ou públicos, impugnar lançamentos, débitos e/ou créditos, efetuar pagamentos de faturas, apresentar e assinar cadastros, cumprir exigências, podendo acertar preço, forma e condições de pagamento, receber importâncias e demais valores, passar recibos e dar quitações, assinar contratos particulares e/ou públicos, com todas as solenidades de estilo, apresentar documentos, pagar impostos, taxas e demais tributos, aceitar e/ou discordar de cláusulas e condições, requerer e receber extratos e demais documentos, conferindo poderes para gerir e administrar bens móveis de propriedade da Outorgante, podendo fazer locações e dar em locação, assinar contratos de locação, aceitar e/ou recusar inquilinos e/ou fiadores, assim como aceitar ou recusar outras garantias previstas na Lei, despejá-los, executando-os e a seus fiadores, fixar alugueis, recebê-los, pagar, participar de assembléias gerais ordinárias e extraordinárias de condomínio, associações, cooperativas, sindicatos ou societárias, podendo votar e ser votado, apresentar propostas, impugná-las, discordar de valores, acertar preço, forma e condições de pagamento, combinar cláusulas, receber preço de venda e serviços, passar recibos e dar quitações, promover recolhimento de impostos, taxas e demais tributos incidentes sobre as operações mercantis da referida Sociedade e de seus resultados contábeis, conferindo poderes especiais para gerir e administrar as áreas administrativa, contábil e fiscal, podendo o Outorgado, requerer guias para emissão de Notas Fiscais, autorizar a confecção de Notas Fiscais, assinar requerimentos e/ou petições, requerer e assinar talões de Notas Fiscais, acompanhar auditoriais fiscais, apresentar livros contábeis e demais documentos fiscais e contábeis, impugnar autos, contestar, embargar, interpor e/ou defender todos os recursos administrativos, juntar e retirar documentos, receber devolução de impostos, taxas ou qualquer outro tributo, admitir e demitir pessoal, cumprindo rigorosamente a legislação vigente, em especial a fiscal, trabalhista, social e previdenciária, efetuar cobranças e autorizar protestos de títulos, constituir advogado com poderes nas cláusulas "ad judícia" e "extra judícia", para defesa dos direitos e interesses da Outorgante, perante qualquer Juízo, em qualquer instância ou Tribunal, podendo propor contra quem de direito, as ações em qualquer instância ou Tribunal, podendo propor contra quem de direito, as ações competentes, intervir em qualquer pleito iniciado ou por iniciar-se, como Autora, Ré, Assistente, Oponente e/ou terceira interessada, contestar, embargar, impugnar, requerer benefícios, variar, renovar, desistir, assinar desistência de ações, reconvir, firmar acordo, remir dívidas, prestar compromisso, receber e dar quitação, transigir, acordar, confessar, passar recibos, interpor e/ou defender todos os recursos legais, perante qualquer Tribunal ou Instância, receber documentos, proceder a cobranças judiciais de créditos, representar em especial, perante a Justiça do Trabalho, podendo inclusive nomear preposto proceder

100
audes